



Hektar & Tunnland
— Mäkl arbyrå —

Bälinge - Maabygget Perstorp



Dan Lennartsson

Fastighetsmäklare Jord & Skogsfastigheter

0705798777

dan@hektartunnland.se

Fakta

Typ Skogsgård

Riktpreis 4 900 000 SEK, skriftligt anbud senast
2026-12-03

Areal 29 ha

Beskrivning

Lugt och enskilt belägen skogsgård i Maabygget ca 2 km väster om Bälingesjön. Totalareal ca 29 ha varav 21 ha produktiv skogsmark med virkesförråd om 4382 m³sk. Närhet till Örkelljunga med service och endast ca 10 min till av/påfart E4 vid Skåneporten.











Viss avvikelse kan förekomma



Fastighetsbeskrivning

Grunddata

Fastighetsbeteckning

PERSTORP BÄLINGE 15:20

Adress

Maabygget 106, 28492 Perstorp

Areal

Enligt lantmäteriuppgifter omfattar fastigheten totalt 289 866 kvm.

Enligt skogsbruksplan upprättad 2026-10-14 omfattar fastigheten totalt 29,1 ha och fördelas enligt följande:

Produktiv skogsmark 20,9 ha

Myr/kärr/mosse 2 ha

Inäga/åker 5,6 ha

Väg 0,2 ha

Annat 0,4 ha

Bostad

Bostadshus uppfört 1933 i trä bakom fasadbrädor och under tegeltak. Huggen gråstensgrund och källare på mindre del. Huset är inrett i ett plan och har boarea om 71 kvm enligt taxeringsuppgifter. Uppvärmning sker till största del via luftvärmepump då huset inte används för året runt boende. Det finns även vattenburet system med elpatron. Eget vatten från grävd brunn, kvalité och kapacitet är okänt men vattnet har inte sinat

utifrån nuvarande användning. Enkelt avlopp från kök och separat toalett. Stor del av fönster är utbytta till isolerglasfönster.

Planlösning:

Hall med entré och trappa till oinredd vind. Allrum med trägolv och luftvärmepump. Matrum med trägolv. Sovrum. Kök med matplats och vedspis (används inte och är ej kontrollerad). Hall/veranda med separat toalett. I källaren finns pannrum och matkällare. I källaren finns även bakugn (används inte och är inte kontrollerad)

Ekonomibyggnad

Äldre ekonomibyggnader uppförda i trä under eternittak. Byggnaderna används idag som förrådsutrymme.

Fastighetsuppgifter

Skogsuppgifter

Enligt skogsbruksplan upprättad 2026-10-14 omfattar fastigheten 20,9 ha produktiv skogsmark med totalt virkesförråd om 4382 m3sk fördelat på 28 % bok, 28 % tall, 13 % gran, 20 % björk och 11 % asp och kl. al. Medelbonitet 63 m3sk/ha och föreslagen avverkning under perioden är 1633 m3sk varav 811 m3sk förnygringsavverkning och 822 m3sk gallring.

Jakt och fiske

Jakträtten är inte upplåten utan är tillgänglig för köparen på tillträdesdagen.

Fastighetsägaren har fiskerätt i Bälingsjön.

Fastighetsgränser

Gränserna på fastigheten har normalt tydliga linjer / sträckningar i fält och utgörs av markeringar eller av naturliga gränser. Dock kan gränserna bitvis vara bristfälligt markerade. Säljaren ansvarar ej för uppmärkning av dessa inför försäljningen eller efter genomförd affär.

Besiktnings och undersökningsplikt

Köparen har ett långtgående ansvar att före köpet undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal. Köparen ges möjlighet att på egen hand eller med hjälp av sakkunnig undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om fastigheten.

Uppgifter i detta fastighetsprospekt är ingen garanti utan har enbart lämnats för att informera köparen och underlätta dennes egen undersökning av fastigheten.

Visning

För visning av byggnaderna kontakta fastighetsmäklaren alternativt titta på hemsidan för visningstider.

Besiktning av marken kan ske på egen hand, med sedvanlig hänsyn till fastighetsägare och eventuell jakt. Ett tips är att ladda ner appen "min karta" från Lantmäteriet. I appen söker man på fastighetsbeteckning så kommer fastigheten upp med gränser och var du befinner dig på kartan.

Städning/lösöre

Fastigheten kommer att överlåtas utan att säljaren kommer att utföra städning / bortforsling av lös egendom. All lös egendom som finns på fastigheten vid tillträdesdagen övertas av köparen.

Energideklaration

Energideklaration avseende bostadshus är ej utförd. Blivande köpekontrakt kommer att innehålla paragraf som avtalar bort köparens rätt att på säljarens bekostnad få upprättat en energideklaration i samband med försäljningen.

Friskrivningsklausul

Köparen av fastigheten är medveten om att det i köpekontraktet kommer tas in en klausul där säljaren friskriver sig från ansvar för fel eller brister i fastigheten.

Skogsinformation

Information om skogsinnehåll är upprättad enligt gängse metoder och skall ses som ett hjälpmedel för att undersöka fastigheten. Avvikelser kan förekomma avseende volymer i enskilda bestånd eller summan av flera bestånd. Köparen kan därför inte uppfatta det som en garanti att skogsuppställningen korrekt återger skogens egenskaper. Spekulanter bör på egen hand eller med hjälp av sakkunnig undersöka skogen inför budgivning / köp.

Betalning och tillträde

10 % av köpeskillingen erlägges som handpenning i anslutning till kontraktstecknandet och resterande köpeskillning erlägges på tillträdesdagen. Tillträde omgående efter överenskommelse.

Fornlämningar

Det finns inga fornlämningar registrerade på fastigheten enligt Riksantikvarieämbetet.

Inägomark

EU-bidrag har inte sökts, arealen finns inte upptagen i blockkarta.

Taxeringsvärde

Fastigheten är taxerad som bebyggd lantbruksenhet, typkod 120. Totalt taxeringsvärde är 4 170 000 kronor fastställt 2026. Taxeringsvärdet fördelas enligt följande. Skogsmark (18 ha) 2 924 000 kr Skogsimpediment (4 ha) 15 000 kr Åkermark (7 ha) 577 000 kr Ekonomibyggnad 44 000 kr Småhusbyggnad 446 000 kr Småhusmark 164 000 kr

Inteckningar

Ett pantbrev om 12 000 kronor finns uttaget i fastigheten.

Rättigheter och belastningar

Samfällighet

PERSTORP BÄLINGE S:1 (vägarna), PERSTORP BÄLINGE S:2 (vatten och fiske i bälingesjön och lille sjö samt landvinningar).

Kostnads kalkyl

Välkommen att kontakta ansvarig fastighetsmäklare om du vill ha hjälp med att upprätta en boendekostnads kalkyl.

Försäljningssätt

Anbud oss tillhanda senast 2026-12-03 kl 17:00
Riktpris 4 900 000 SEK.

Säljaren förbehåller sig rätten att fritt anta inkommit bud eller att hålla en efterföljande förhandling/auktion mellan budgivarna.

Fri prövningsrätt förbehålles säljaren, som ensam bestämmer över budgivningen, och beslutar till vem, när och till vilket pris fastigheten skall säljas.

Skriftligt anbud ska vara Dan Lennartsson, Hektar & Tunnland Mäklarbyrå, Krukmakaregatan 1, 262 33 Ängelholm tillhanda senast 9 december 2026. Märk kuvertet "Maabygget" alternativt maila ifylld blankett till:

dan@hektartunnland.se

Anbudet är slutet, dvs anbudsgivare har ej rätt att ta del av andra angivna bud.

Återkoppling på angivet anbud lämnas av säljaren via mäklaren senast fem vardagar efter anbudstidens utgång.

Nuvarande ägare

Knut Ingmar Johansson, Laholm

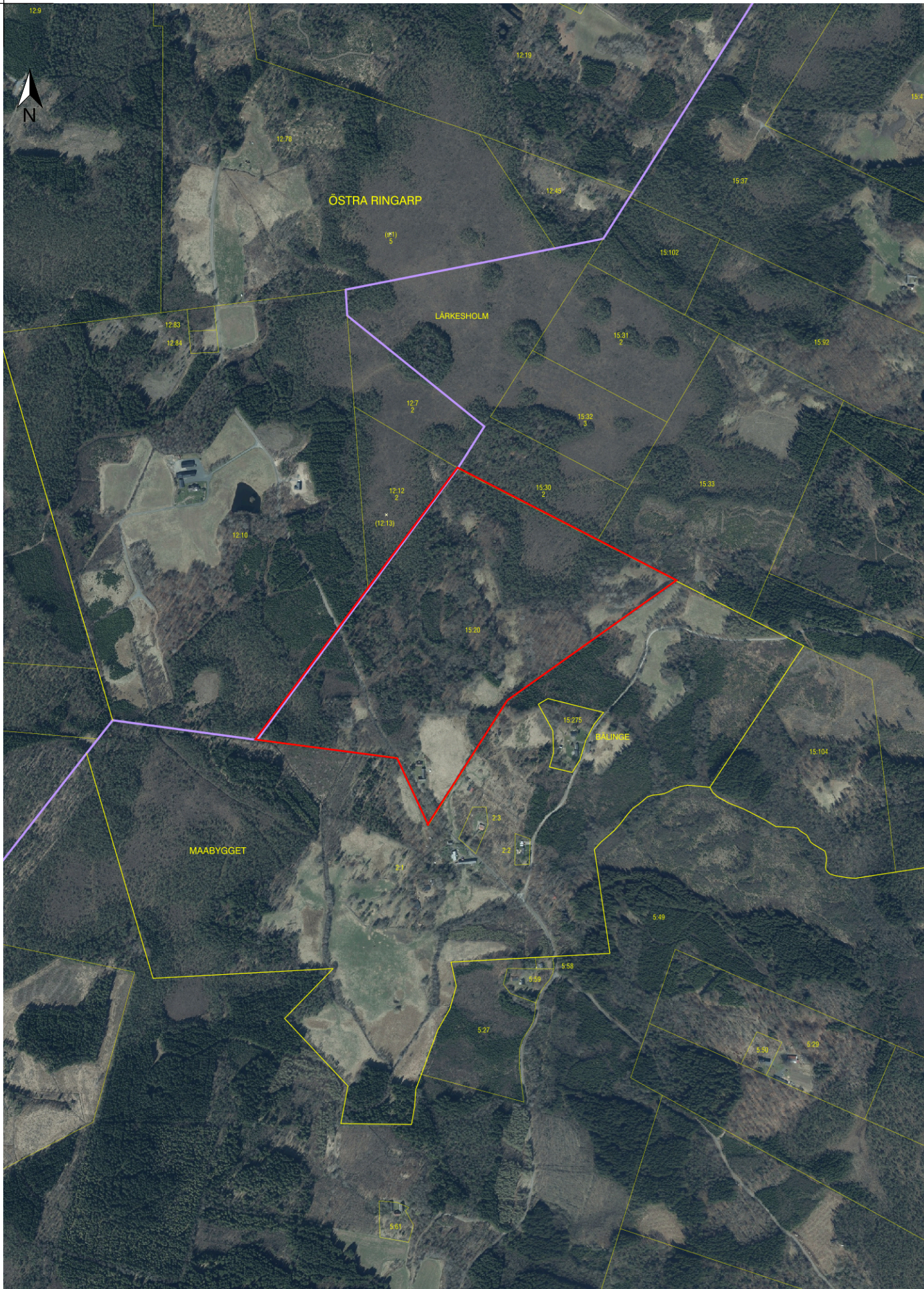
N 6241168
E 391944

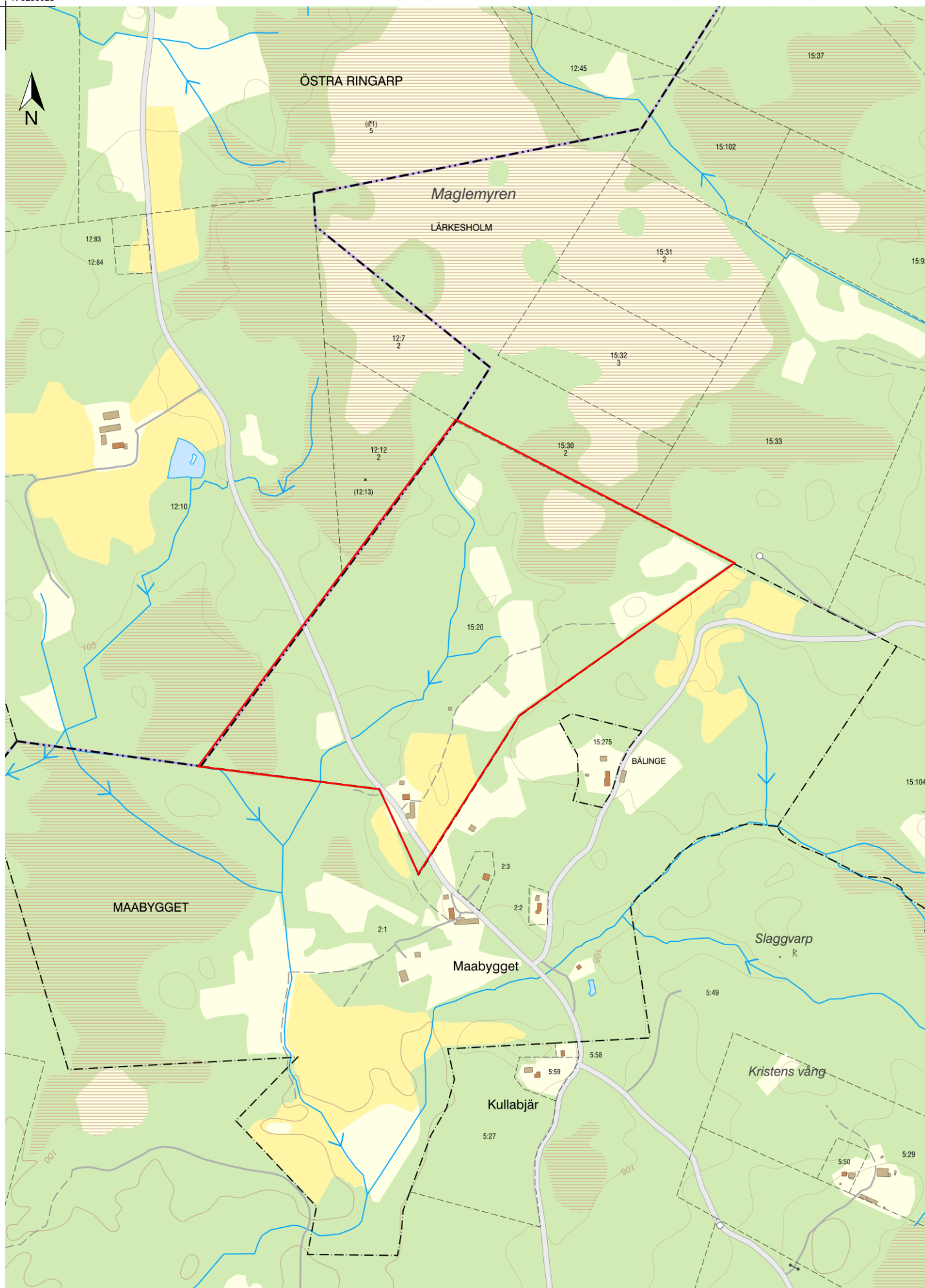


0 900 1800 2700 m
Skala 1:47 500, SWEREF 99 TM, RH 2000.

LANTMÄTERIET

N 6228675
E 400921





Skogskarta över

BÄLINGE 15:20

Perstorp församling

Perstorp kommun

Skåne län

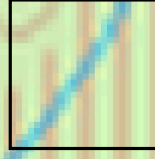
Planen avser 2026 - 2035

Inv av Oskar Nilsson

Utskriftsdatum 2026-10-14



= 1 Hektar



Symboler	
□	Boningshus
↓	Inäga
⌵	Myr
>	Strömriktning 1
~	Sumpdecken
-	Sumpstreck 1
>	Sammanböckning
■	Byggnad
Linjer	
⋯	Avdelning
—	Ägoslag
- - -	Fastighet
—	Bäck/dike
—	Normalväg
—	Traktörväg
—	Målsättning (rastrad)
—	NV-mål skötsel
—	NV-mål orört
Certifiering	
—	Lövdominans F
—	Huggningsklass
—	Kalmark/förnygr
—	Gallringsskog
—	Förnygr.avv-skog
Ägoslag	
—	Myr
—	Inägomark
—	Övrig landareal

1:5000
250 m

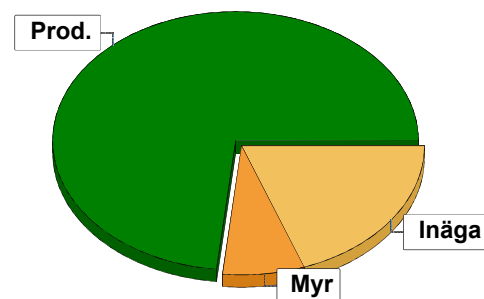
Maabygget

Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	20,9	72
Myr/kärr/mosse	2,0	7
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	5,6	19
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,2	1
Annat	0,4	1

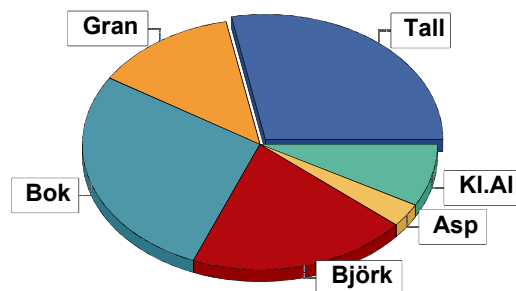
Summa landareal	29,1
Vatten	0,0



I den produktiva arealen ingår:
- ädellövskog med 4,9 ha

Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	1229	28	6,3
Gran	553	13	2,3
Bok	1283	28	4,6
Björk	863	20	6,0
Asp	122	3	0,5
Kl.Al	332	8	1,1
Medeltal			
m³sk per hektar	210		



Bonitet

Fastighetens medelbonitet
är beräknad till

m³sk per ha
6

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2026-11-01 +
10 år beräknad med hänsyn till
föreslagna åtgärder

m³sk per år
117

Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

Gallring

Totalt under perioden

m³sk
811
822
1633

Förväntad tillväxt första växt-
säsongen

m³sk
137
m³sk per ha
6,6

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Bälunge 15:20

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Alder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹								
						ha	avd									%	m³sk										
1	1,8	1	90	S1	T20	170	306	PG ²	Tall	24	18	21	Torvmark	Ingen åtgärd				4,0	iv¹								
Skötselinriktning:Trakthygges																											
Spec värden: Torvmark 100 %.																											
Anteckningar:																											
2	0,2	1	100	S2	T26	330	66	PG ²	Tall	38	24	31	Frisk	Föryng avv	1	100	66	1,4									
									Gran					Markberedning (F)	2												
									Björk					Plantering (F)	2												
														Återväxtkontroll (F)	2												
Skötselinriktning:Trakthygges																											
Anteckningar:																											
3	0,4	1	50	S1	B18	140	56	PG ²	Tall	17	16	18	Fd inäga	Ingen åtgärd	3	95	63	5,5	iv¹								
									Björk				Torvmark	Föryng avv (A)													
													Kantz m imp.														
													Övrig														
Skötselinriktning:Trakthygges																											
Spec värden: Torvmark 100 %.																											
Anteckningar:																											
4	0,2	2											Myr														
Anteckningar:																											
5	0,2	4											Inägomark														
Anteckningar:																											

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Bälunge 15:20

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m ³ sk		
6	0,6	1	120	S2	F28	455	273	PG ²	Bok	100	41	27	37 Ådellöv enligt lag Frisk	Ljushugning Successiv avverkning (F)	1 3	30 30	82 63	6,0	iv ¹
Skötselinriktning:Hyggesfritt																			
Spec värden: Ingår i certifiering för lövdominans. Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Anteckningar:																			
7	1,8	2											Myr						
Anteckningar:																			
8	2,9	1	90	S1	T22	200	580	PG ²	Tall Björk	90 10	24	19	23 Torvmark Varier bonitet Övrig	Ingen åtgärd				4,6	iv ¹
Skötselinriktning:Trakthygges																			
Spec värden: Torvmark 100 %.																			
Anteckningar:																			
9	0,6	1	60		B22	300	180	NO,b	Björk Kl.AI	10 90	28	22	28 Bäckmiljö Blöt	Ingen åtgärd				7,7	i,iv ¹
Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Skötselinriktning:Förstärkt naturv																			
Naturvård: Beskrivning Aldominerat bestånd på blöt mark med periodvis inslag av öppna vattenytor. Träden växer på mindre socklar. Rikligt med död ved. Buskskikt och undervegetation är rikt utvecklat. Vattennivå varierar under året. Den tidvis höga vattennivån begränsar inväxande gran. Självgalling ger ett kontinuerligt tillskott av döende träd och död ved. Fuktigheten/vattenflödet är en förutsättning för områdets fortsatta utveckling. Mål Bevara en alsumpskog som gynnar fukt- och skuggkrävande mossor och lavar med ett påtagligt inslag av ved i olika nedbrytningsstadier.																			
Åtgärd Beståndet lämnas för fri utveckling.																			
Spec värden: 2 Höga naturvärden.																			
Anteckningar:																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Bälinge 15:20

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ålder g o	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd									%	m ³ sk		
10	0,8	1	S2	B24	215	172	PG ²	Bok 20 Björk 30 Asp 50	29	22	21	Fuktig	Förnyng avv Naturlig förnygring (F) Återväxtkontroll (F) Röjning (F)	2 2 2 3	95	193	4,1	iv ¹
Skötselinriktning:Trakthygges																		
Spec värden: Ingår i certifiering för lövdominans. Lövdominans A. Lövdominans F.																		
Anteckningar:																		
11	1,2	4										Inägomark						
Anteckningar:																		
12	1,6	1	100	S2	F26	225	360	PG ²	Bok 100	29	23	22	Ådellov enligt lag Frisk	2	30	120	4,5	iv ¹
Skötselinriktning:Hyggesfritt																		
Spec värden: Ingår i certifiering för lövdominans. Lövdominans A. Lövdominans F.																		
Anteckningar:																		
13	1,0	4										Inägomark						
Anteckningar:																		
14	1,2	4										Inägomark						
Anteckningar:																		
15	0,1	1	20	G1	G34	150	15	PG ²	Gran 100	14	12	24	Fd inåga Frisk	2	35	8	12,8	
Skötselinriktning:Trakthygges																		
Anteckningar:																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Bälunge 15:20

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen
2 PG - Produktionsmål med miljöhänsyn
1 i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m³sk		
16	2,7	1	100	S2	F26	265	716	PG ²	Gran 15 Bok 65 Björk 5 Asp 5 Kl.AI 10	28	24	24	Ådellöv enligt lag Frisk	Ljushugning	1	30	215	4,7	iv¹
Skötselinriktning:Hyggesfritt																			
Spec värden: Ingår i certifiering för lövdominans. Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Anteckningar:																			
17	0,7	1	25	G1	G34	155	109	PG ²	Gran 80 Björk 20	16	13	25	Frisk	Underv röj f gallring Gallring (F)	1 2	 30	 45	11,4	
Skötselinriktning:Trakthygges																			
Anteckningar:																			
18	0,5	1	35		B18	115	58	NS,s	Björk 90 Kl.AI 10	21	14	16	Lövsumpskog Blöt	Ingen åtgärd				6,1	i,iv¹
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att nyskapa naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																			
Skötselinriktning:Förstärkt naturv																			
Naturvård: Beskrivning Oliokåldrig lövsumpskog med ett visst inslag av äldre lövträd. Död ved, både stående och liggande har börjat bildas i beståndet. Naturvärden är främst kopplade till äldre björk och al. Mål En fuktig lövskog med äldre träd, stor trädslagsvariation, rikligt med död ved i olika nedbrytningsstadier och rik buskvegetationen. Området är viktigt för fåglar och insekter och fungerar som vattenreglerare i landskapet. Åtgärd Ingen åtgärd inom planperioden, eventuellt inväxande granen hålls efter genom röjning.																			
Spec värden: 3 Vissa naturvärden.																			
Anteckningar:																			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Bälänge 15:20

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m ³ sk		
19	0,9	1	55	S2	G32	345	311	PG ²	Tall Gran Björk Kl.A	28	22	34	Fuktig	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F) Återväxtkontroll (F)	2 2 2 3	100	361	5,8	
Skötselinriktning: Trakthygges																			
Anteckningar:																			
20	1,0	1	120	S2	F26	300	300	PG ²	Tall Gran Bok Björk	31	23	28	Olikådrigt Ojämnt Frisk	Ljushugning Successiv avverkning (F)	1 3	30 30	90 70	4,2	iv ¹
Skötselinriktning: Hyggesfritt																			
Spec värden: Ingår i certifiering för lövdominans. Lövdominans A. Lövdominans F.																			
Anteckningar:																			
21	0,1	1	50	S2	G32	310	31	PG ²	Gran	26	21	32	Frisk	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F) Återväxtkontroll (F)	3 3 3 3	100	37	6,2	
Skötselinriktning: Trakthygges																			
Anteckningar:																			
22	3,7 (-0,2)	1 L	25	G1	B24	130	455	PG ²	Gran Björk	12	13	20	Frisk	Underv röj f gallring Gallring (A) Gallring (F)	1 1 3	30 30 20	136 121	8,4	iv ¹
Skötselinriktning: Trakthygges																			
Spec värden: Lövdominans A.																			
Anteckningar:																			

pcSKOG Plan

Län: Skåne län Kommun: Perstorp Församling: Perstorp
BÄLÄNGE 15:20 Id: 127501013

Utskriven: 2026-10-14

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Bälunge 15:20

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not ¹																			
						ha	avd									%	m³sk																					
23	0,4	1	60	G1	T16	75	30	PG ²	Tall	100	12	10	15 Torvmark	Ingen åtgärd		3	20	2,7	iv¹																			
Skötselinriktning:Trakthygges																																						
Spec värden: Torvmark 100 %.																																						
Anteckningar:																																						
24	0,2	1	60	S2	G34	450	90	PG ²	Tall	30	32	24	41 Äldre tall	Föryng avv	2	100	104	7,0																				
									Gran	70			Frisk	Markberedning (F)	2																							
														Plantering (F)	2																							
														Återväxtkontroll (F)	2																							
Skötselinriktning:Trakthygges																																						
Anteckningar:																																						
25	0,9	1	90	S1	T22	200	180	PG ²	Tall	95	24	19	23 Torvmark	Ingen åtgärd				4,6	iv¹																			
									Björk	5			Varier bonitet																									
Skötselinriktning:Trakthygges																																						
Spec värden: Torvmark 100 %.																																						
Anteckningar:																																						
26	0,3	4											Inågomark																									
Anteckningar:																																						
27	0,5	1	20	G1	B22	40	20	PG ²	Björk	100	12	11	12 Fd inåga	Röjning	1			4,7	iv¹																			
													Torvmark	Gallring (F)	2	25	8																					
Skötselinriktning:Trakthygges																																						
Spec värden: Torvmark 100 %.																																						
Anteckningar:																																						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Bälinge 15:20

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Alder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N år	Uttag inkl tillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd									%	m ³ sk		
28	0,4	5											Gården						
Anteckningar:																			
29	1,7	4											Inägomark						
Anteckningar:																			
30	0,3	1	45	S1	B18	115		35	PG ²	Tall Björk	20 80	21	14	16	Blöt	Ingen åtgärd			5,1
Skötselinriktning:Förstärkt naturv																			
Anteckningar:																			
31	0,2	1	50	S2	B22	210		42	PG ²	Björk	100	26	20	23	Fd inäga Torvmark Övrig	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F) Återväxtkontroll (F) Röjning (F)	2 2 1 2 3	100 49	3,8 iv ¹
Skötselinriktning:Trakthygges																			
Spec värden: Torvmark 100 %.																			
Anteckningar:																			

Hektar & Tunnland

— M ä k l a r b y r å —

Anbud på fastigheten

Perstorp Bälinge 15:20

Undertecknade budgivare lämnar härmed anbud avseende fastigheten ovan.

Jag / Vi har tagit del av försäljningsvillkor / prospekt eller via objektet på

Hektar & Tunnlands hemsida och lämnar härmed följande anbud på fastigheten:

Anbud med bokstäver

Anbud med siffror

Anbudsgivare

Namn

Personnummer

Gatuadress

Postadress

Telefon

E-post

Bankreferens (Bank, kontaktperson och mail / telefonnummer)

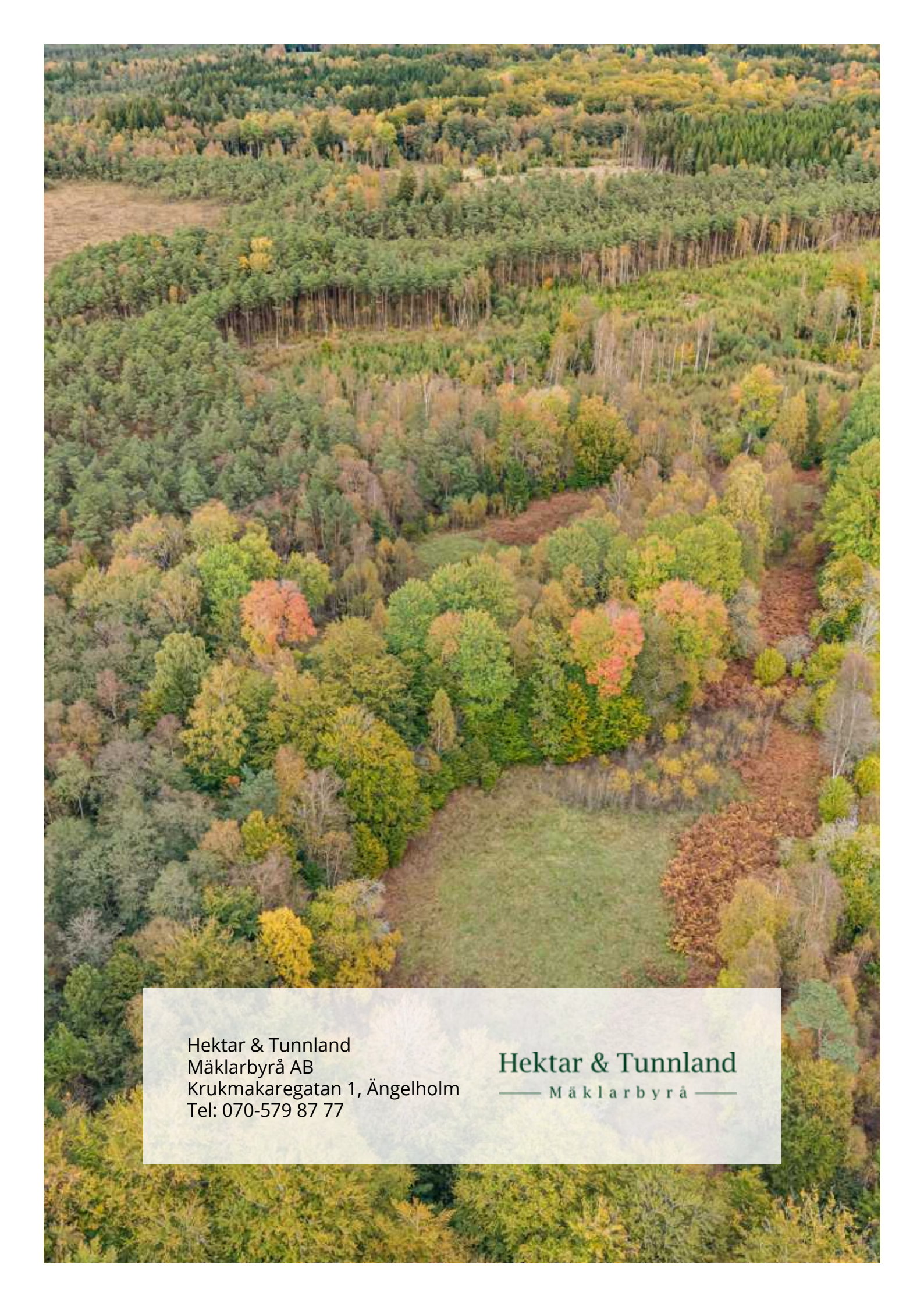
Eventuella villkor

Anbudsgivarens underskrift

Datum och underskrift

Anbud skall vara fastighetsmäklare Dan Lennartsson tillhanda senast 3 dec 2026

E-post: dan@hektartunnland.se



Hektar & Tunnland
Mäklarbyrå AB
Krukmakaregatan 1, Ängelholm
Tel: 070-579 87 77

Hektar & Tunnland
— M ä k l a r b y r å —